



Das Gewerbelokal befindet sich im Unter- und Erdgeschoss des Erweiterungsbaus einer alten Fabrik. Beim Anbau wurden die Geschosshöhen des Bestandes übernommen, was zu einer sehr grossen Raumhöhe im Erdgeschoss führte. Da im Erdgeschoss mehrere eher kleine Therapiezimmer erstellt wurden, wirken die abgehängte Gipsdecke und die durchgehenden Oblichtverglasungen der überproportionalen Raumhöhe entgegen. Das Raumprogramm mit Empfangs- und Wartebereich, insgesamt vier Therapiezimmern, den zwei Therapieflächen und den Nasszellen liess keine Fläche für eine Kleinküche zu. Deshalb wurde der Raum oberhalb der Treppe genutzt, um ein zusätzliches Podest für die Kleinküche zu erstellen. Als strapazierfähiger und unterhaltsfreundlichen Bodenbelag wurde in sämtlichen Räumen ein eingefärbter Fliessestrich eingebaut.



Bauherrschaft: Physio med.& sport
 Herr Roland Hug

Verwaltung: Immobilienkultur AG,
 Zürich

Planung: Herbst 2014

Ausführung: Januar - März 2015

Leistungen: Sämtliche Teilleistungen
 des Innenausbau

Referenzperson: Herr Roland Hug
 T. 043 843 99 65